

YOUR LIFESTYLE BUILDERS

WELCOME

WELCOME

MATSUO CONSTRUCTION INC.

WELCOME

ごあいさつ

こんにちは。
松尾建設の青木隆一です。
このたび、松尾建設のストーリーブック
『WELCOME』をつくりました。

私たち工務店の仕事は「家づくり」ですが、
昔から、なぜだか地元のいろいろな方々が
会社に立ち寄ってくださいます。
それはあいさつ程度のこともあれば、
腰をおろしての茶飲み話になることもあります。
家に関する相談もさることながら、
子供が生まれたとか
どこそこの野菜がおいしかったとか、
話題はさまざまです。

近年ではマルシェをはじめたり、
雑貨のショップを開いたり、
気がつけばこれまで以上に
地元のみなさんとの楽しいコミュニケーションが、
増えたような気がしています。

これからの松尾建設も
気軽にいつでも立ち寄れる
「WELCOME」な場所であり続けたいと思っています。

CONTENTS

05 ごあいさつ

WELCOME TO CHIGASAKI

- 11 受け継いできたもの
- 17 自分らしい、暮らしへ

WELCOME TO DESIGN AND BUILD A HOUSE

- 21 建築家とつくる多角的な家づくり
- 23 人生に寄り添うライフサポーターとして

WELCOME TO STORY SHOP

- 27 ストーリーがはじまる、場所へ
- 31 ストーリーがはじまる、ものたちへ

WELCOME TO MARCHE

- 38 地元のおいしいが詰まった、朝市へ

WELCOME TO MOBILE CASA

- 43 暮らしのストーリーに新たな舞台を

WELCOME TO GARDENS GARDEN

- 47 暮らしに馴染む「庭」をデザインする

WELCOME TO OUR PARTNER

- 55 プロフェッショナルの、世界へ

WELCOME TO OUR TEAM

- 58 松尾建設の仲間たち

WELCOME TO WORKS

- 62 CASE STUDY 1 リビングに集う家
- 66 CASE STUDY 2 成長する家
- 70 CASE STUDY 3 吹き抜ける家
- 74 CASE STUDY 4 外とつながる家

- 78 CATEGORY 1 LIVING&DINING
- 80 CATEGORY 2 KITCHEN
- 82 CATEGORY 3 FREE SPACE
- 84 CATEGORY 4 STORAGE
- 86 CATEGORY 5 ENTRANCE

- 89 あとがき

WELCOME
TO
CHIGASAKI





受け継いだもの

松尾建設の歴史を遡ると造園業に端を発します。

私の祖父の時代です。

そこから父の代で工務店を営むようになり、
かれこれ約半世紀近く、地元の茅ヶ崎で家づくりに励んできました。

「街の植木屋さん」からはじまったこともあってか、

「木」には愛着がありますし、

「自然素材を大切に扱う」、ということが

祖父から父へ、そして私へと

受け継がれてきたような気もしています。

「受け継がれてきたもの」でいえば、
やはり地元のみなさんとの「つながり」ではないでしょうか。

祖父はとにかく「人」を大事にする人でした。

それが松尾建設の一番の伝統であり、
きっと次なる世代にも引き継がれていくことでしょう。







自分らしい、暮らしへ

家づくりはある種、お客さまのライフスタイルに
どう寄り添えるか、ではないでしょうか。

そういう意味では、
つくり手側がどんなライフスタイルを持っているのかも、
お客さまの「工務店選び」にとっては
大事な要素のひとつかもしれません。

私はアウトドアが好きで山や海へよく出かけます。

アウトドアが好きな理由のひとつに
「敢えて手間をかけること」の楽しさがあります。
たとえば湖畔でわざわざごはんをつくったり、
山のなかでわざわざコーヒーを淹れたりといった
その「手間」が大好きなのです。

アウトドアの「ひと手間かける」その喜びと
家づくりにおける「ひと手間かける」喜びは、
なんだか似ているなあ、とつくづく感じています。

WELCOME
TO
DESIGN AND BUILD
A HOUSE



※延焼の恐れのある部分（5m）はすべて

階段	
幅員	780mm以上
踏面	227.5mm
蹴上	210mm
手摺（H800）設置	

設備機器	■給湯機	
	□エコキュート	
ガス	□エコフォーム	
	■有 □無	
キッチンコンロ	□ガス	■IH

内部仕上表			
居室他	【床】無垢フローリングt15	【壁】PBt12.5+ビニ-クロ仕上げ	【天井】PBt9
水廻り	【床】CFシート貼り	【壁】PBt12.5+ビニ-クロ貼り仕上げ	【天井】PBt9.5+ビ
コンロ廻り	【壁】PB12.5+キッチンパネル(NM-1699)		



松尾建設株式会社 建築設計事務所 神奈川県知事登録 第12823号
神奈川県茅ヶ崎市東海岸南3-1-15 TEL. 0467-85-7118



松尾建設株式会社 建築設計事務所 神奈川県知事登録 第12823号
神奈川県茅ヶ崎市東海岸南3-1-15 TEL. 0467-85-7118

MAT



建築家とつくる多角的な家づくり

お客様の理想の暮らしを実現するために、
松尾建設では、建築家とつくる家を主に提案しています。
外部の建築家による遊び心のあるデザインや大胆な視点、
当社の一級建築士による
安全性や耐久性、コストバランスに配慮した視点。
お互いの意見を取り入れることで、
より研ぎ澄まされた提案ができます。

建築家は圧倒的な経験数があるので、
たとえばコンパクトな空間でも
デザインによって視覚的な広がりを感じられるなど、
私も設計を行うからこそ、深く納得する瞬間があります。
お客様の手が届きやすいように、
建築家のデザインでありながら
価格を抑える仕組みづくりにも取り組んでいます。

松尾建設が大切にしていることは
ヒアリングから施工後のサポートも含めて、
最初から最後まで、お客様の気持ちに寄り添うこと。
たとえば施工後5年ごとに行う家の点検も、
自社ではなく専門業者にアウトソーシングしています。
第三者が客観的にジャッジすることで、
よりお客様に安心していただけるからです。

家づくりとは常にお客様のほうを向くこと。
私たちにとっては普通のことなのです。



人生に寄り添うライフサポーターとして

お客さまのほとんどは家づくりの初心者です。

土地はどう探せばいいのか、
予算はどのくらい用意すればいいのか、
わからない人も多いかもしれません。

だからこそ、家づくりの最初の一步は、
土地、建物、予算について知り尽くし、
建てた後のライフスタイルまで見据えた提案が
できる工務店に足を運んで欲しいのです。

土地と建物で予算を目一杯使ってしまい、
エクステリアが寂しい感じになったり、
インテリアを楽しむゆとりが
なくなってしまった家をよく目にしますが、
それは豊かな暮らしだといえるでしょうか。

松尾建設では、
お客さまが「どんな暮らしを実現したいのか」をお聞きして、
思い描く家に合う土地探しの提案から行います。

豊かな暮らしを確保するための
予算のバランス調整や交渉ごとも手掛けています。

私たちは家の完成がゴールだとは考えていません。

その先にあるお客さまの人生が
豊かで幸せなものであるように、
暮らしにまつわることをトータルでサポートします。

WELCOME
TO
STORY
SHOP





ストーリーがはじまる、場所へ

家づくりは、お客さまと出会って、打ち合わせをして、
設計して、建築して、引き渡しをおこなって終わり、ではありません。
メンテナンスやリフォームなどでずっとお付き合いは続きます。

子供が生まれたり、新しい趣味をもったりと、
ライフスタイルや暮らしは変化していきますが、
そうしたシーンでも何かしらのサポートができれば
これほど嬉しいことはありません。

家づくりからその後のライフスタイルにいたるまで、
お客さまの暮らしひとつひとつに
素敵なストーリーがあると思っています。
松尾建設ではそうしたストーリーの
お手伝いをする場所として、
ここを「ストーリーショップ」と呼んでいます。





ストーリーがはじまる、ものたちへ

新しい家のキッチン雑貨を新調したいと思ったとき、
なんの気なしに「すてきな器はないかな」といった気分するとき、
暮らしの提案ができる場所が、ここ「korb」です。

「korb」とはドイツ語で「かご」の意味。

お店を「かご」に見立てて、かごの中に入っている雑貨を
手に取ってみたいという思いが込められています。

ここでの雑貨のセレクト基準は
「毎日の暮らしがわくわくするような」生活雑貨やキッチン用品。

「korb」でもお客さまの暮らしのストーリーに
寄り添えるような雑貨を提案していけたらと思っています。



SHOP

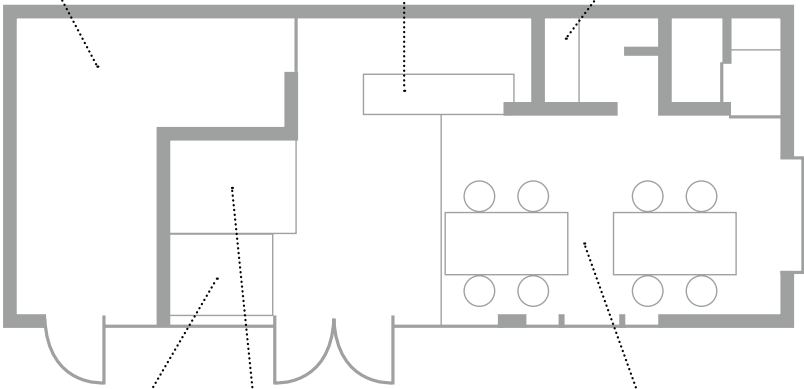
ライフスタイルショップ「korb」。器やキッチン道具、インテリア雑貨がずらり。

RECEPTION

受付カウンター。

KITCHEN

お客さまとの時間をつなぐおいしいコーヒーを、心を込めて淹れています。



FIREPLACE

冬場は、大活躍のストーブ。体を芯からあたためてくれます。

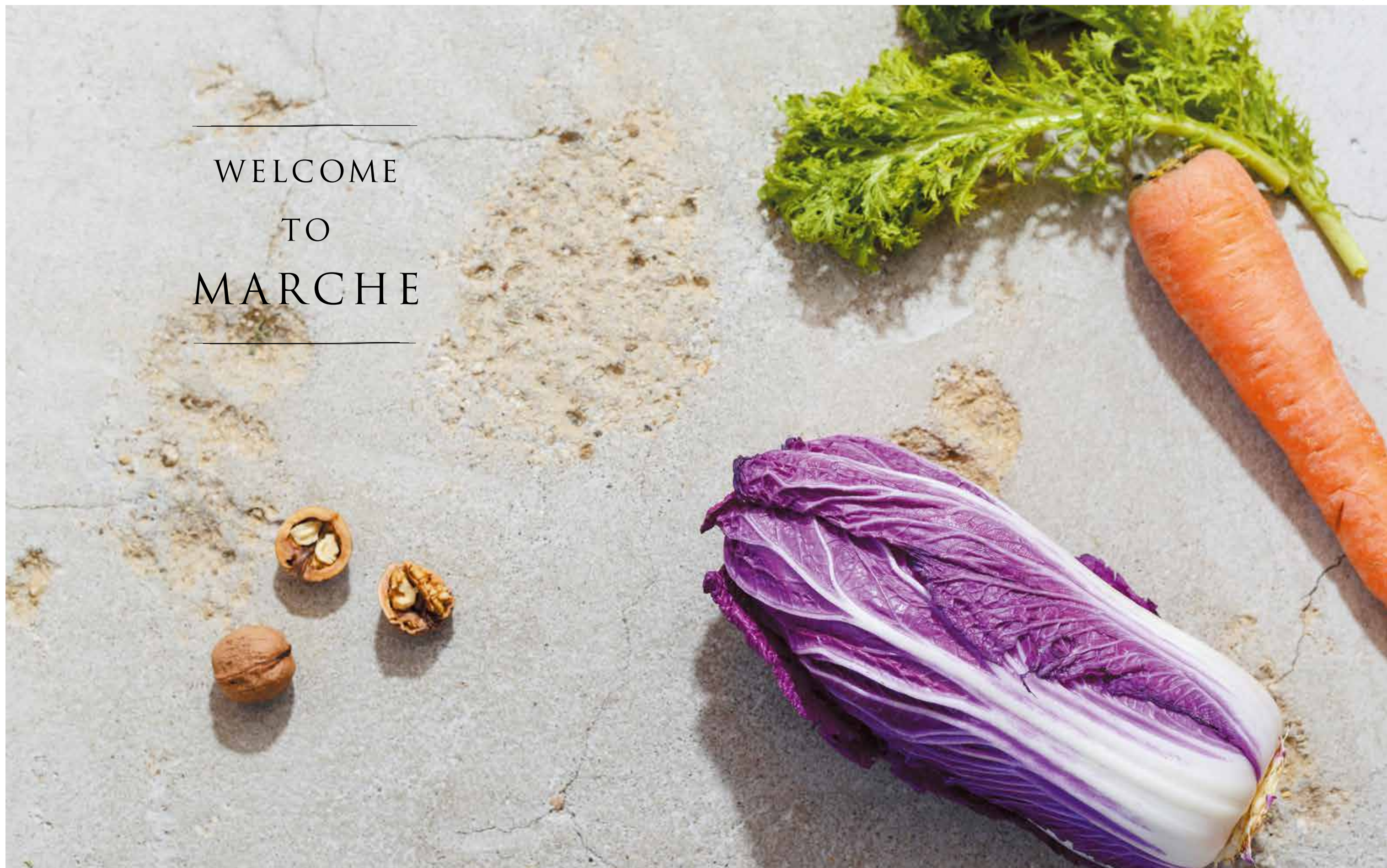
CHILDREN'S SPACE

お子さま連れでもお気軽に。たくさんのおもちゃたちが、お待ちしています。

MEETING SPACE

お客さまと一緒に、ライフプランのお話をする場所。家づくりの流れを説明するときには、ホワイトボードが大活躍。オーナーさんがお茶を飲みにいっしょやることもあります。

WELCOME
TO
MARCHE





ワイワイ、楽しい。
モリモリ、おいしい。





VW バスのキッチンカーで
焼きたての薪窯ピッツァ
PIZZA MONTE COSTA
ピッツァ カプリ



漢方アドバイザー考案の
ブレンドティー専門店
いわしや
ホーリーバジルブレンド（左）
茉莉花茶ブレンド（右）



お花のある暮らしを提案
はなえみ
季節の切り花やリース



フランスの香り豊かな焼き菓子
LE CHANTIER
フラン・ナチュール（左）
マカロン（右）



地元のおいしいが詰まった、朝市へ

娘さんのためのお弁当が原点
wabocci

昔ながらの体に優しいのり弁



老舗「中丸屋商店」の無農薬のお米でつくる
しんちゃんのごはんやさん
絶品おにぎり とろ大銀しゃけ

グルテンフリー焼き菓子
BON BONS DE K
フィナンシェ



信州中野の
採れたて有機野菜たち
Na-Harvest
からし菜（左）
紫はくさい（下）



2013 年からスタートした「ストーリーマルシェ」。
現在では2 カ月に一回開催しています。
マルシェのウリは「素材にこだわった逸品が勢揃い」していること。
茅ヶ崎を愛する職人のみなさんが
こぞってこのマルシェに集結してくれています。
みなさんのご協力により、
開催日はちょっとした賑わいを呈する、
活気ある朝市になりました。

WELCOME
TO
MOBILE
CASA





暮らしのストーリーに新たな舞台を

私自身がもともとコンテナが好きで、
スポーツジムに改装して自宅の庭先に置くほどでした。

自社の敷地にもトレーラーキッチンをつくり、
そこから発展して、生活ができる空間として
開発したのが「mobile casa」です。

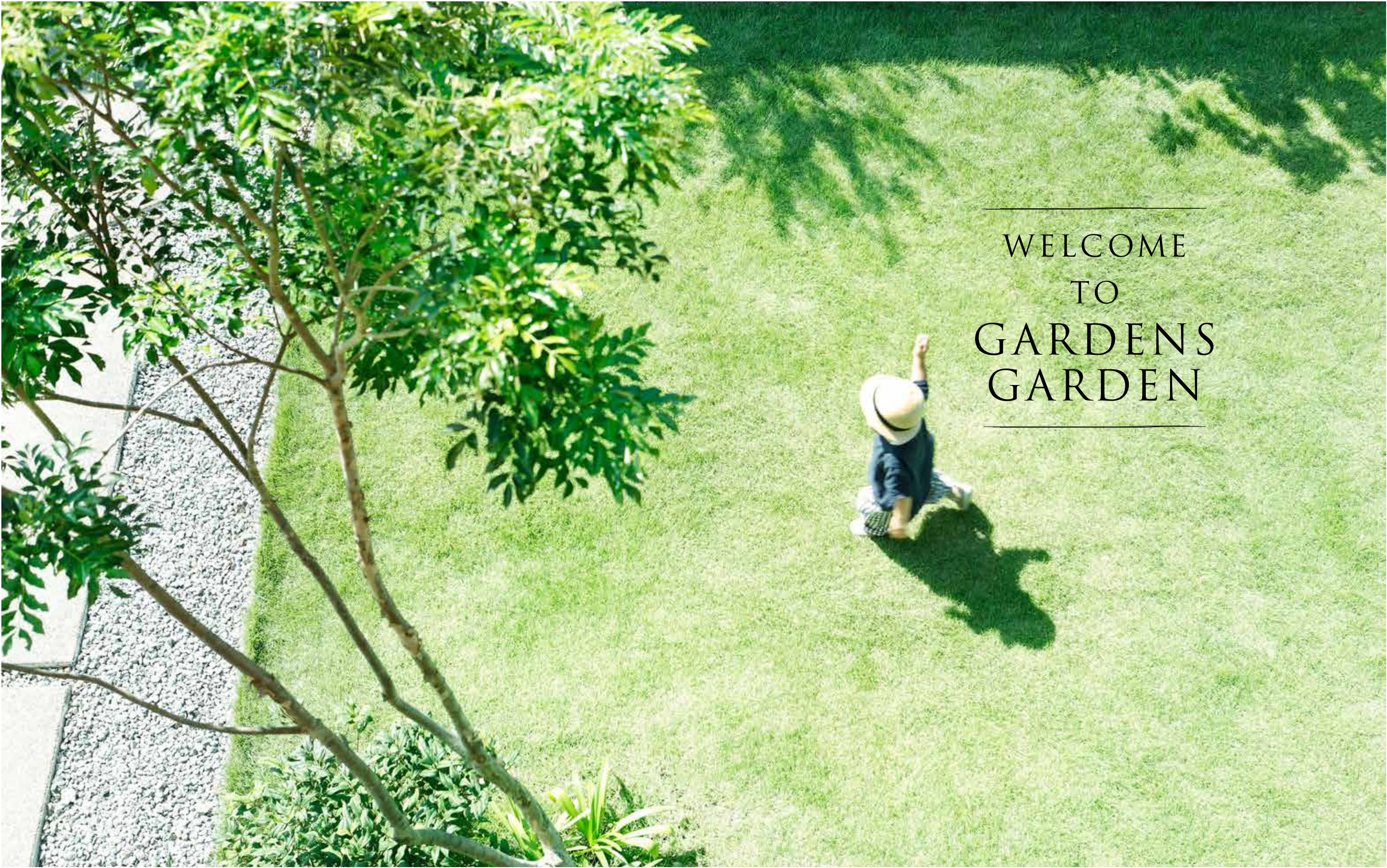
木造の家と同じ工法でつくり、
性能面も普通の家と変わらない
「暮らしのための家」がトレーラーになっています。

たとえば広い庭があるなら、
庭先に置いて離れや書斎として楽しむ。
複数のコンテナをウッドデッキでつないで
家族だけの特別な空間をつくることもできるでしょう。

さらに、移動式のオフィスや
地方と都市部のデュアルライフのサブ拠点としてなど、
お客さまの暮らしのストーリーに
新たな舞台がひとつ増えるイメージを持っています。

住まいにも多様性が求められる時代。
「どこで暮らしたいか」よりも
「どんな暮らしをしたいか」をベースに
一拠点にこだわらない自由なライフスタイルの
可能性がますます広がっていくでしょう。





WELCOME
TO
GARDENS
GARDEN



暮らしに馴染む「庭」をデザインする

「庭」は自然をもっとも身近に感じられる存在です。

植物とともに暮らすことで、
ふだんは見過ごしてしまうような
繊細な季節の移り変わりを肌で感じられたり、
木々や草花の色や形、手触り、香りの変化に気づいたとき、
自然に元気をもらえるように思います。

松尾建設では、専属のガーデナーが
お客さまそれぞれの描くストーリーに寄り添い、
敷地全体を「住まい」と捉えたプランニングを手掛けます。
土地、建物、植物の生長やライフスタイルの変化にあわせて
お客さまの暮らしに馴染む庭を提案します。
お引き渡し後も「住まい」をさらに深く楽しむための
情報提供やワークショップの開催、
定期的なお手入れのサポートを行っていきます。

庭に咲いた花を1輪テーブルに飾る、
その花を見て「きれいだな」と感じた瞬間、
ちょっとだけ優しい気持ちになれる気がします。

庭のある暮らしからはじまる
美しく豊かな日々を多くの人に届けたい、
それが私たちの願いです。



WELCOME
TO
OUR
PARTNER







プロフェッショナルの、世界へ

打ち合わせスペースにあるテーブルやチェアは「HALF MOON」さんという家具工房の作品です。デザインはもとより仕上げの美しさなど、私自身が惚れ込んで依頼した家具です。

「HALF MOON」さんとは一緒に世界最大の家具見本市「ミラノデザインウィーク」に出展するなど、タッグを組んでインテリアを手掛けてきました。「家づくり」とひと口に言っても、その仕事は多岐にわたります。松尾建設では「HALF MOON」さんのようなその道のプロフェッショナルたちとともに家づくりに精を出しています。



WELCOME
TO
OUR
TEAM



RYUICHI AOKI
青木隆一 代表取締役

モットー／人と人とのつながりを大切に、「ひと手間」を惜しまない家づくりに取り組み続けます。
趣味／キャンプ、ドライブ



KAORI AOKI
青木香織 経理・GARDENER

モットー／お客さまに「居心地がいい」と感じていただけるような環境づくりを心がけています。
趣味／パンづくり、カフェ巡り



YUJI TAKAKURA
高倉雄二 工務

モットー／まずは挨拶から！そしてお客さまとのコミュニケーション、現場周辺への気配りを大切にしています。
趣味／スポーツ観戦



RYUSUKE AOKI
青木隆将 工務

モットー／現場はキレイに美しく！そして、若い力をより発揮できるよう、知識と技術を磨く努力を続けます。
趣味／キャンプ、読書



TATSUTOSHI MONUKI
茂貫達利 アドバイザー

モットー／家づくりの最大の目的はご家族が幸せになることだと思います。その実現のために精進していきます。
趣味／ランニング



TATSUYA NISHIYAMA
西山辰弥 アドバイザー

モットー／明るく元気なトークを武器に、お客さまに心から楽しんでもいただけるライフプランをご提案します。
趣味／キャンプ、フットサル、ゴルフ



MIZUKI TAMENAGA
為永瑞来 設計

モットー／お客さまに毎日をより豊かに感じていただけるような気持ちのいい空間をつくるお手伝いをします。
趣味／写真・動画の撮影編集、ダンス



KAZUSA AOKI
青木一翔 設計

モットー／100年後もお客さまに「ありがとう」と言っていたける住まいを創り、提案していきたいです。
趣味／カフェ、ドライブ、有名建築巡り



SHIN YOKOYAMA
横山 真 工務

モットー／何事にも真面目に真剣に取り組めます。
趣味／サーフィン、サイクリング、スノーボード



KEISUKE WATANABE
渡邊啓輔 工務

モットー／出会ったお客さまと、世代を超えてお付き合いできるくらいの信頼関係を築くことを大切にします。
趣味／アウトドア、旅行



MAYU AOKI
青木真由 アドバイザー

モットー／笑顔の花を咲かせられる「人」として、家づくりをみなさんと楽しめるように心がけています。
趣味／花屋・カフェ巡り、バスケ



UMI NAGASAWA
長澤 海 korb スタッフ

モットー／お客さまに再訪していただけるような、店内の雰囲気づくりを心がけています。
趣味／ヨガ、自然農法での野菜づくり



WELCOME
TO
WORKS

CASE STUDY 1

S 様邸

リビングに集う家

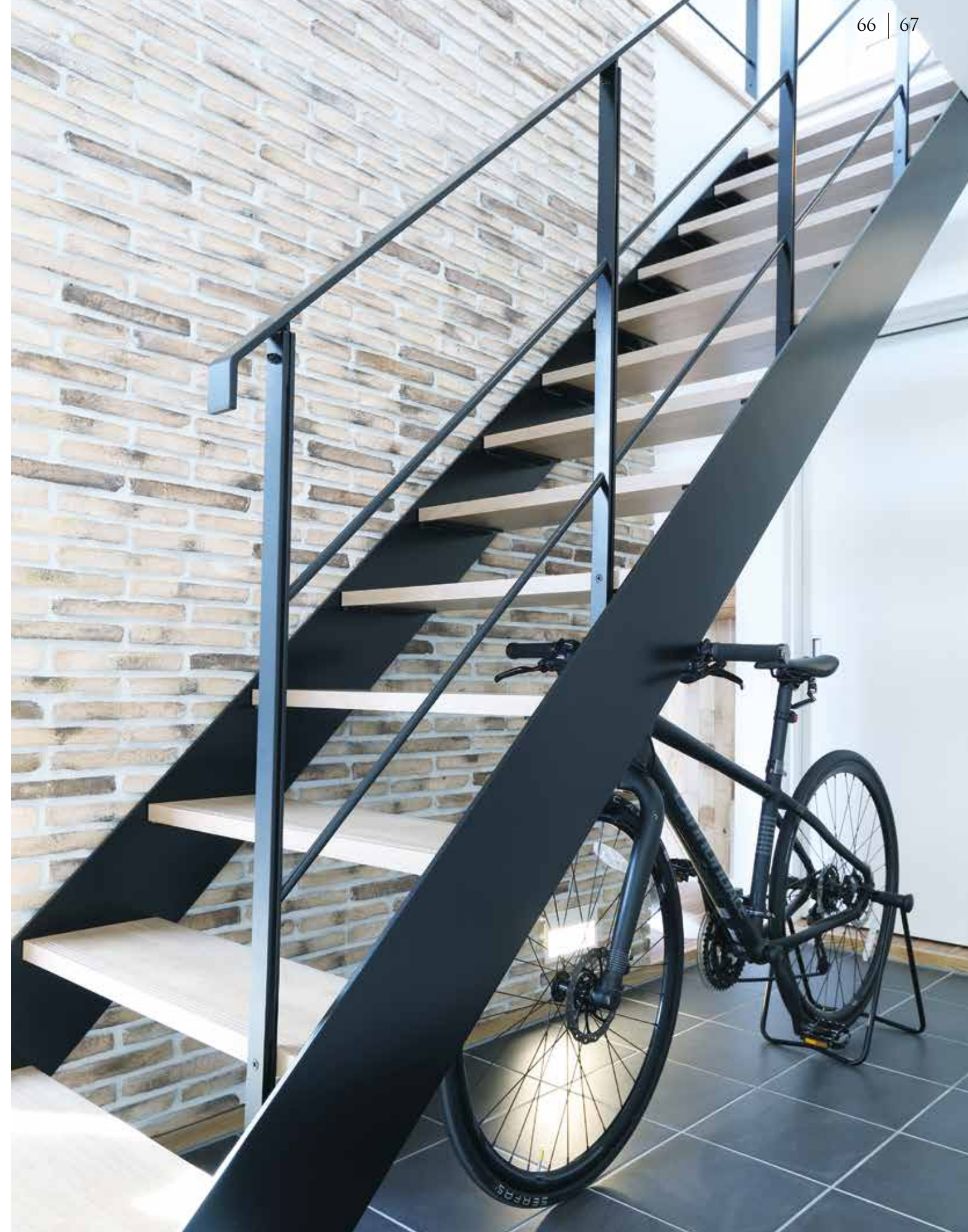


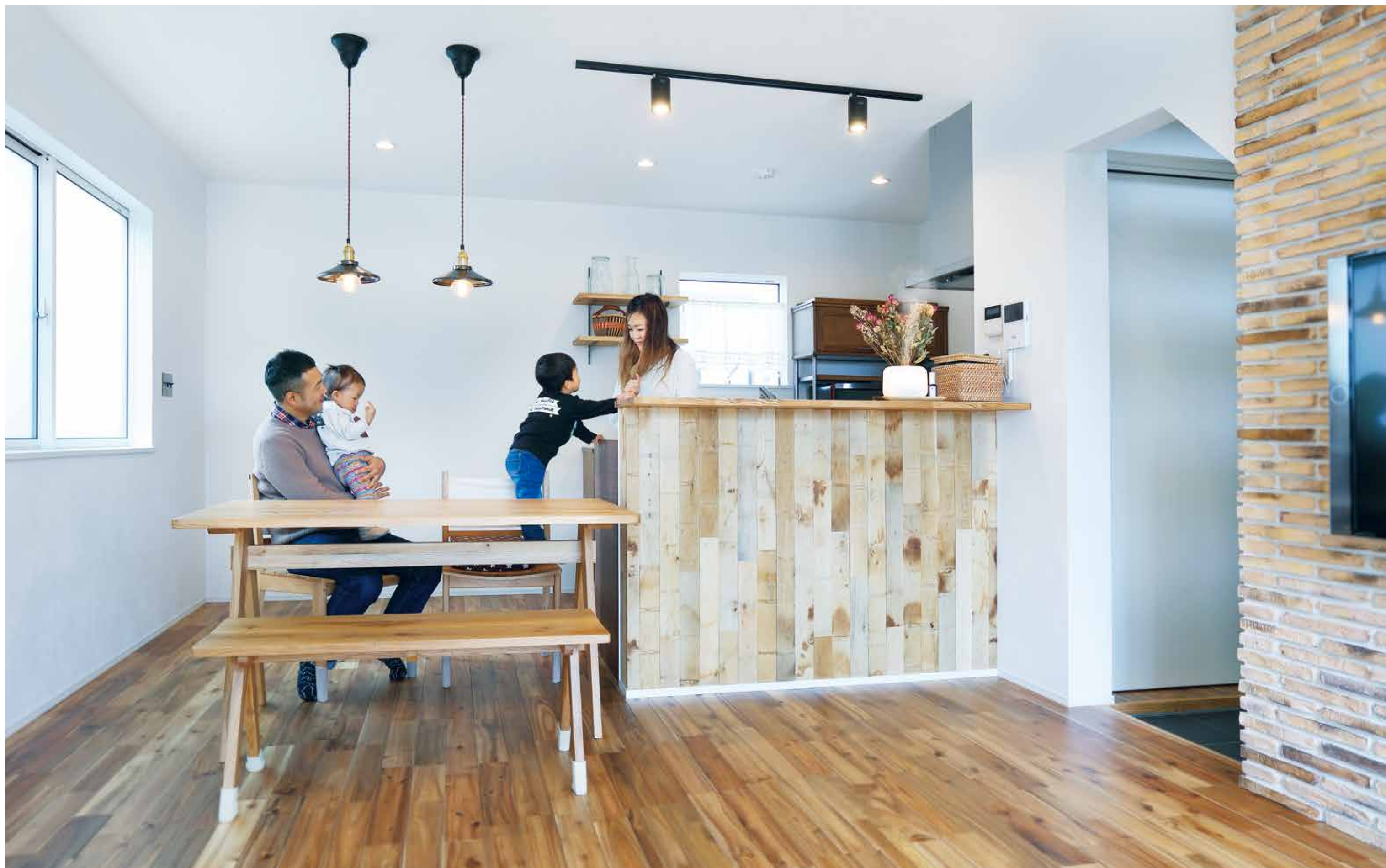


CASE STUDY 2

F 様邸

成長する家

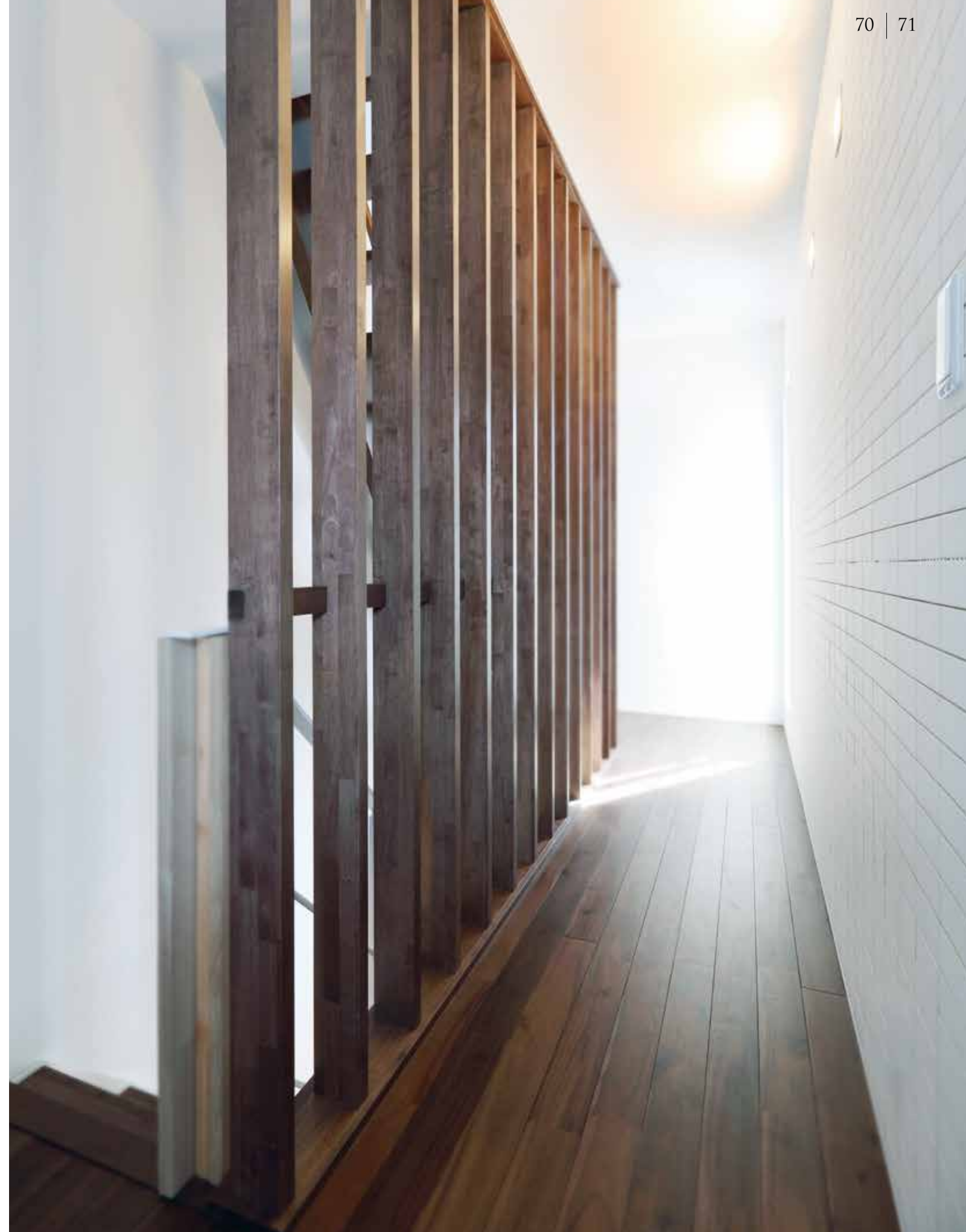


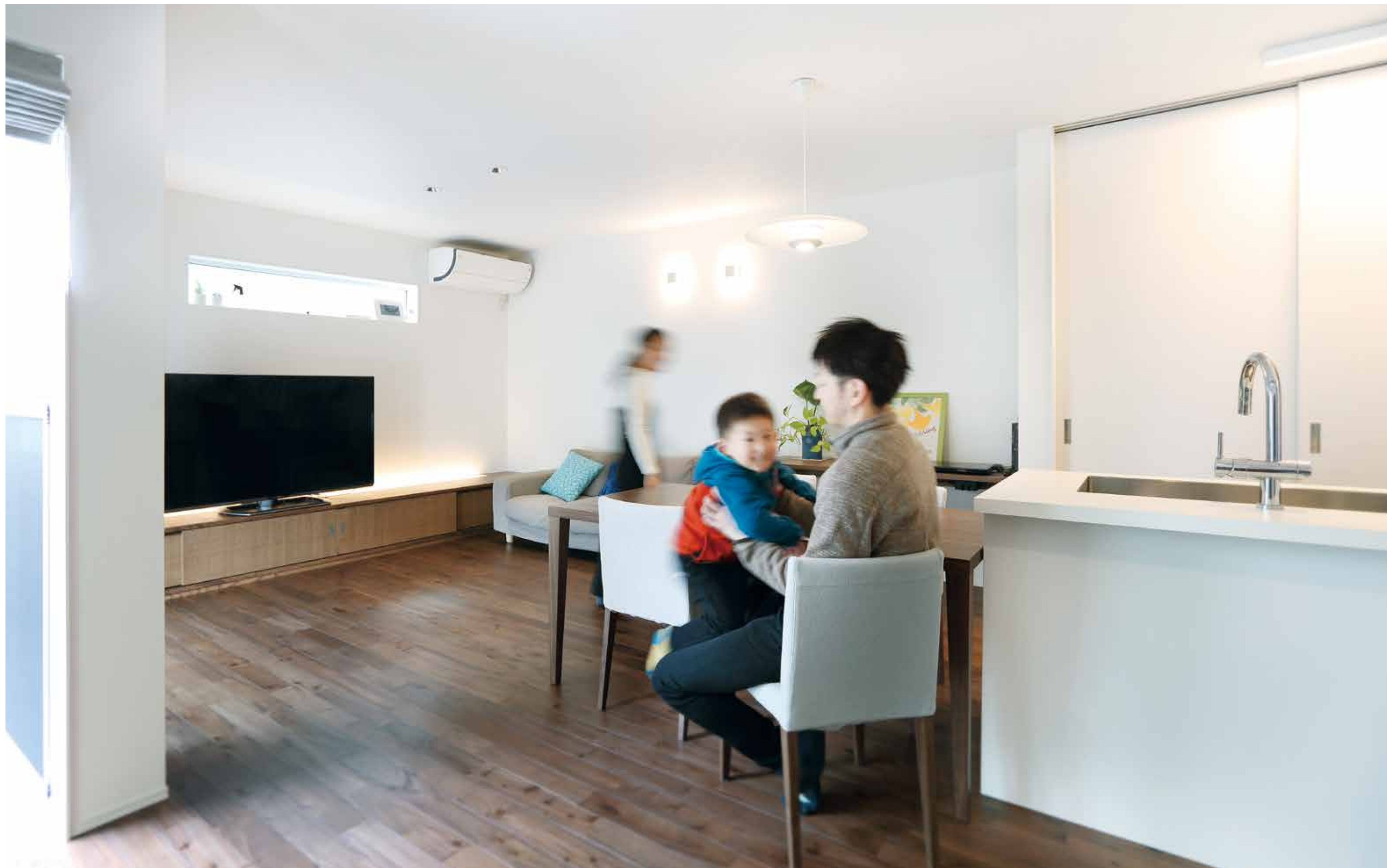


CASE STUDY 3

E 様邸

吹き抜ける家





CASE STUDY 4

U 様邸

外とつながる家





CATEGORY 1

LIVING&DINING

住まいの中心となる開放的なリビング&ダイニングは、
収納をうまく活用した、すっきりと開放的で
伸びやかなワンフロアの空間が家族の絆も深めます。



細長い造作カウンター。子供の勉強机や作業台、TV 台として活用。



日当たりの少ない家も吹き抜けて明るく開放的な！階のリビングを実現。



シンプルながら板張りの勾配天井やオープンな階段でアクセントを。



キッチンカウンターから窓の先のデッキや庭へ繋がる伸びやかな空間。



階段の横に家族が行き交う明るく開放的なリビング。



明かり窓を生かした空間。どこからでも中庭を感じられる心地いいリビング&ダイニング。

CATEGORY 2

KITCHEN

キッチンにはダイニングテーブルを横に配置したスタイルが主流。
できた料理をすぐに食卓へ運べて、片付けもスムーズ。
快適で楽しいキッチンスタイルをお届けします。



玄関や室内すべてを見渡せるアイランド型キッチン。水まわりの動線もスムーズ。



室内の中央に家族との会話を楽しめるキッチンを配置。木の造作カウンターが空間に溶け込んでいます。



庭の眺めを楽しみながら、料理を楽しめるキッチン。左奥からパントリーに繋がっています。



真っ白なキッチンの背面には、木の造りつけカウンターも。作業&収納を兼ね備えた優れたもの。



キッチンカウンターにダイニングテーブルを並べた人気のスタイル。



明るく風通しのいい
2階の天井に物干し
を取り付けて、室内
干しも快適に。



ダイニングの一角にキッズスペース。階段下にはおもちゃなどが入る収納棚を。

大容量の収納部屋や
キッズコーナーにな
る屋根裏スペース。



明るく開放的な2階のスペース。袖壁にはライブラリーコーナーを設置。



CATEGORY 3 FREE SPACE

収納やキッズコーナー、ライブラリーなど
ライフスタイルにあわせて空間を有効活用することで
暮らしにゆとりが生まれます。

CATEGORY 4

STORAGE

パントリーや洗面棚、ウォークインクローゼット。
新たに家具や収納棚を置かなくてもいいように
シンプルな暮らしに必要な収納スペースをつくれます。



キッチン裏には納戸兼
パントリーを。奥には
アイロンがけなどがで
きる家事スペースも。



キッチンから繋がる空間には、リネン棚を設置。



階段上のスペースを活用したクローゼット。



キッチンの背面に備えた引き出し式パントリー。



洗面所には木製の可動棚を付けて見せる収納を。

お気に入りの自転車も置ける広い土間には、しゃれた開口のクロークも。

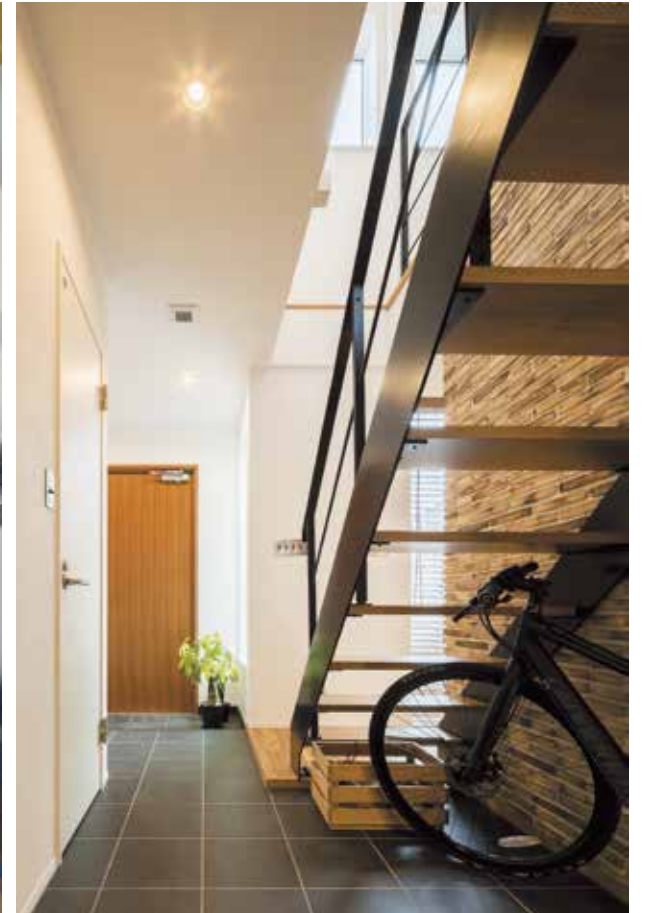
CATEGORY 5 ENTRANCE

エントランスは住まいの入り口であり、趣味にも活用できる多目的空間。

モルタルやタイルをあしらった土間フロアなら
外から室内へと仕切りのない、開放的な繋がりを感じられます。



趣味の道具と家族の靴が入るゆとりのシューズクローク。



空間を引き締めるタイルは洗面所にも使われ、空間のつながりを演出。



奥まった立地の玄関には側面の壁をくり抜いて光を取り入れます。



壁面を活用した大きな収納を設けたエントランス。



庭から繋がるモルタル。心地のいい一体感のあるエントランス。



あとがき

松尾建設のストーリーブック『WELCOME』を
手にとってくださりありがとうございます。
そして最後まで目を通していただき本当に感謝しています。
このストーリーブックには家づくりのコンセプト、
あるいはいわゆるハウツーのような情報は載っていませんが、
どういう人間が、どんな気持ちや思いで、
家づくりに携わっているのかを、
少しはお伝えできたのではないかと感じています。
何度も述べてきましたが、
松尾建設の姿勢は常に「WELCOME」です。
遠慮なく、いつでもいらしてください。

WELCOME

2021 年 10 月 25 日 第 3 刷発行

発行

松尾建設株式会社

〒 253-0054

神奈川県茅ヶ崎市東海岸南 3-1-15

TEL 0467-85-7118 FAX 0467-82-5000

Email info@matsuokensetsu.co.jp

www.matsuokensetsu.co.jp

STAFF

Editorial & Design bueno

Photo Masatsugu Hidaka, Maki Matsuda
Masaki Tabe

©Matsuo Construction Inc.
本書の無断複写・複製・転載を禁じます。